

दिनांक : 02 जून, 2015

दिनांक : 02-06-2015

01/रू.0310(तारि-2)/C.C/2015-16

प्रमाण : जीनल अडिक्टर /
 रू.0310(तारि-2) प्रमाण अडिक्टर
 रू.0310(तारि-2) प्रमाण अडिक्टर

रू.0310(तारि-2) प्रमाण अडिक्टर

1- आर्किटेक्ट का प्रमाण-43।

प्रमाण-43 का भी लिखा जाता है।

नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा-15क(2) के अन्तर्गत पूर्वा
 रूप उपर्युक्त मसौदा के अर्पित आदेश दिनांक 23 05 2015 के क्रम में उक्त
 के अन्तर्गत रखा गया है। आर्किटेक्ट द्वारा प्रस्तुत आरेख को खोजने से
 को 14/जन-2/रजि-5/प्र-10/राशा/2006-07 दिनांक 03.01.2007
 है। खोज पर निर्माण एवं विकास कार्य प्रतिकरण द्वारा स्वीकृत माना
 2010 का रखा गया है। नगर निधीक श्री पी.के. रंजित जी का निर्माण
 का परमाणु आरेखण के अन्तर्गत श्री पी.के. रंजित जी (जी.पी.ए.सी.) श्री
 29728 वर्गमीटर) पर निर्मित आवासीय भवन पर दिनांक 24/06/2014-43
 उपरिनिष्ठ गैजट संख्या-48/6 सिविल स्टेशन, स्ट्रीट नंबर 48 (अन्तर्गत)
 श्रीमती रमा देवी माता जी निर्माण पर नगर द्वारा गाँव 10-48

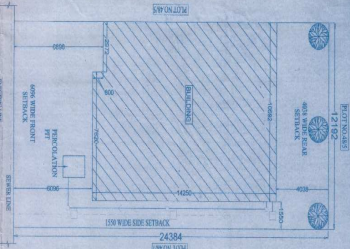
विकास प्रतिकरण की अर्पित एवं पूर्वा प्रमाण-43 :

इलाहाबाद विकास प्रतिकरण, इलाहाबाद

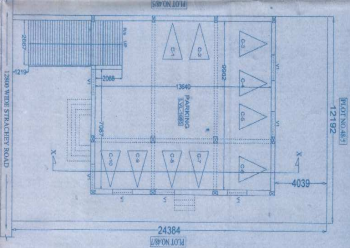
(प्रमाण-4/4)

परिशिष्ट-6

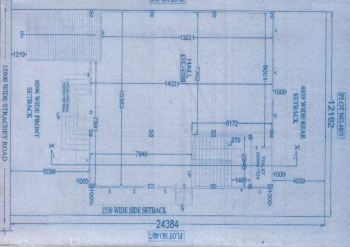
प्रमाण-4



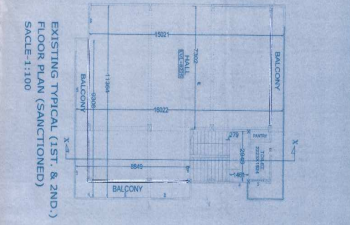
EXISTING SITE PLAN (SANCTIONED)
SCALE: 1:100



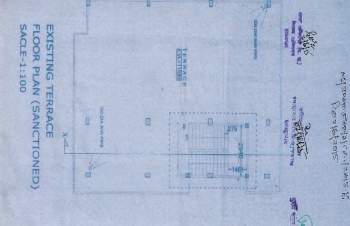
EXISTING BASEMENT FLOOR PLAN (SANCTIONED)
SCALE: 1:100



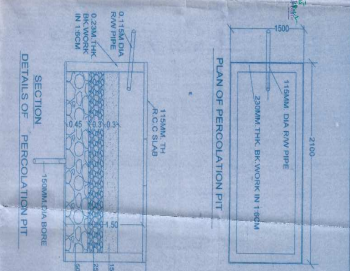
EXISTING GROUND FLOOR PLAN (SANCTIONED)
SCALE: 1:100



EXISTING TYPICAL CIST. & SAND FLOOR PLAN (SANCTIONED)
SCALE: 1:100



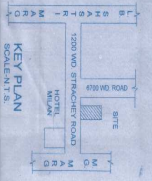
EXISTING TERRACE FLOOR PLAN (SANCTIONED)
SCALE: 1:100



DETAILS OF PERCOLATION PIT

SCHEDULE OF OPENING (BLOCK (B))

DOOR	WIDTH	HEIGHT	SILL	INTEL. REMARKS
DOOR-D2	1100	2100	F.F.L. +2100	
WINDOW-W1	2680	2400	F.F.L. +2400	
WINDOW-W2	2500	2400	F.F.L. +2400	
WINDOW-W3	914	1800	F.F.L. +2400	
WINDOW-W4	2580	2400	F.F.L. +2400	
WINDOW-W5	914	2400	F.F.L. +2400	



VENTILATOR	SIZE	LEVEL	REMARKS
VENTILATOR-V1	1830	900	+2400
VENTILATOR-V2	1280	600	+2400
VENTILATOR-V3	914	800	+2400

MAIN AREA STATEMENT

S.No.	Particular of Item	SANCTIONED AREA Sqft	Sqmt	EXISTING AREA Sqft	Sqmt
1	TOTAL PLOT AREA	3195.92	297.28	3195.92	297.28
2	EX-BUILDUP AREA AT GROUND FLOOR	1695.87	148.26	1595.87	148.26
3	OPEN AREA AT GROUND FLOOR (N-2)	1604.05	148.02	1604.05	148.02
4	EX-BUILDUP AREA AT FIRST FLOOR	49.87	4.60	49.87	4.60
5	EX-BUILDUP AREA AT SECOND FLOOR	1595.87	148.26	1595.87	148.26
6	EX-BUILDUP AREA AT SECOND FLOOR	1595.87	148.26	1595.87	148.26
7	EX-BUILDUP AREA AT SECOND FLOOR	4797.61	444.78	4797.61	444.78
8	ACHIEVED F.A.R. (%)	1.496		1.496	
9	EX-BUILDUP AREA AT BASEMENT	1995.87	184.26	1595.87	148.26
10	FLOOR PARKING	1695.80	17.54	1695.80	17.54
11	FLOOR PARKING (COVERED)	1695.80	17.54	1695.80	17.54
12	FLOOR PARKING (COVERED)	10		10	

PROJECT:-
COMPLETION BUILDING PLAN OF COMMERCIAL BUILDING AT PLOT No.48/7 PART OF SITE No.48,CIVIL LINES,ALLAHABAD



NOTE:-
DIMENSIONS ARE IN MM.
CONSIDER A CENTER LINE OF STRAGHEY ROAD AS LV-100
SITE PLAN,
FLOOR PLAN,
SECTION &
ELEVATION

SCALE:-1:100
SHEET NO.-1

MRS. JAY SARKAN
VINAY SARKAN

OWNER

EXISTING SECTION AT -XX
SCALE: 1:90

OWNER
THIS IS CERTIFIED THAT BUILDING PLAN IS AS PER THE LAWS OF 2008 AND MASTER PLAN 2021

ARCHITECT